

在拍抵押物——闵行区都会路 1699 号全方位产业园

拍卖资产位置：闵行区都会路 1699 号全方位产业园

拍卖时间：2024 年 9 月 3 日~2024 年 9 月 4 日

拍卖轮次：第二轮破产拍卖

评估价：52,706 万元

起拍价：42,165 万元

建筑面积：77035.38 平方米（其中含地下建筑面积 21523.32 平方米）

建筑用途：工厂

土地用途：工业；宗地面积 54242.4 平方米

资产亮点：高品质园区，交通及地铁便利，商住配套完善，多幢独栋

面积适中，内部层高，利用灵活

拍卖网站：阿里资产-破产拍卖

拍卖链接：

https://susong-item.taobao.com/auction/828160579821.htm?spm=a213w.7398504.paiList.2.59f01d0e3b5jOG&track_id=7931ae20-d66d-47e6-8185-ca1945d4db99

部位	建筑面积(平方米)	总层数	房产证号
1 幢	19078.57（其中含地下建筑面积 4098.93）	10	沪（2018）闵字不动产权第 051298 号
2 幢	8241	4	沪（2018）闵字不动产权第 051299 号
3 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051341 号
4 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051347 号
5 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051348 号
6 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051350 号
7 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051351 号
8 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051354 号
9 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051364 号
10 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051366 号
11 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051371 号
12 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051375 号
13 幢	1294	4	沪（2018）闵字不动产权第 051378 号

部位	建筑面积(平方米)	总层数	房产证号
14 幢	3804	4	沪 (2018) 闵字不动产权第 051384 号
15 幢	2183.81 (其中含地下建筑面积 672.17)	4	沪 (2018) 闵字不动产权第 051386 号
16 幢	2549	4	沪 (2018) 闵字不动产权第 051387 号
17 幢	2549	4	沪 (2018) 闵字不动产权第 051388 号
18 幢	2549	4	沪 (2018) 闵字不动产权第 051389 号
19 幢	2549	4	沪 (2018) 闵字不动产权第 051391 号
20 幢	2549	4	沪 (2018) 闵字不动产权第 051392 号
22 幢	16752	地下 1 层	沪 (2018) 闵字不动产权第 051394 号
合计	总建面:77035.38 平方米(其中含地下建筑面积 21523.32 平方米)		

咨询联络：赵经理，15221713532，zhaozhibing@sigchina.com

特别提示：上海国有资产经营有限公司不对上述资产信息的真实性、准确性、完整性作出任何承诺与保证，请使用者根据法院公告或独立尽职调查情况理性判断。本次推介内容不构成要约或要约邀请。





